

TERMINOS REFERIDOS AL SECTOR TERCIARIO

Accesibilidad.- Facilidad o dificultad de acceso a un territorio. Depende de su localización geográfica y de la cantidad y calidad de los sistemas de transporte y comunicación con que cuenta. En la actualidad, disponer de buena accesibilidad es una condición básica para la instalación de las actividades económicas más dinámicas, por lo que dotar a todo el territorio de una buena accesibilidad es uno de los objetivos principales de las políticas de transportes y de desarrollo regional.

Agroturismo: modalidad de actividad recreativa que incluye el alojamiento y la estancia en el mundo rural. En él, además de disfrutar del descanso, la tranquilidad y la calidad medioambiental, pueden practicarse numerosas actividades, como contacto con las labores agrarias tradicionales, visita a agromuseos, compra de productos alimenticios y artesanos tradicionales, etc.

Arancel.- tarifa oficial que deben pagar los productos que cruzan la frontera de un país. En España no están sujetos a aranceles los productos procedentes de los demás países miembros de la Unión Europea y existe un arancel común para los procedentes de terceros países.

Autopistas de la información: redes de conexión electrónica por las que circulan gran cantidad de textos, imágenes y sonidos de forma instantánea desde cualquier punto de la Tierra. Estas redes son esenciales para el actual proceso de globalización; facilitan las operaciones económicas, y están revolucionando los modos de investigación y el trabajo profesional.

Balanza comercial: diferencia entre las exportaciones y las importaciones. Un saldo positivo indica superávit comercial, y un saldo negativo, déficit.

Balanza de pagos: documento que registra todas las operaciones económicas de un país con el resto del mundo durante un período determinado de tiempo. Anota los ingresos y gastos de cada operación, de cuya diferencia surge un saldo positivo o negativo. La balanza de pagos se compone de la balanza por cuenta corriente y de la balanza por cuenta de capital. La balanza por cuenta corriente incluye la balanza comercial (exportaciones e importaciones), la balanza de servicios (pagos e ingresos por servicios), la balanza de rentas (renta de inversión o de trabajo) y la balanza de transferencias. La balanza por cuenta de capital incluye las inversiones realizadas por el país en el exterior y las realizadas por otros países en España.

Cadena hotelera: conjunto de hoteles pertenecientes a una empresa, que presentan características comunes en cuanto a categoría, servicios ofrecidos, etc.

Comercio mayorista.- conjunto de establecimientos comerciales que concentran las producciones y las distribuyen al comercio minorista.

Comercio minorista.- establecimientos comerciales que venden directamente al consumidor. Generalmente, se distingue entre el comercio minorista tradicional y las grandes superficies comerciales. El comercio tradicional se caracteriza por su pequeña dimensión, por estar dirigido generalmente por empresarios individuales, emplear poco personal (generalmente, son trabajadores sin especialización y no muy jóvenes), y por contar con equipamientos frecuentemente anticuados. Todo ello explica la crisis de muchos de estos establecimientos, que no pueden competir con las grandes superficies comerciales, sobre las que tienen la ventaja del trato personal y la accesibilidad inmediata. Las grandes superficies comerciales incluyen autoservicios, grandes almacenes y centros comerciales integrados.

Centros comerciales integrados. Son grandes superficies que agrupan todo tipo de establecimientos: tiendas de ropa y del hogar, calzados, deporte, juguetes... a veces tienen también espacios para el ocio como cafeterías, restaurantes o cines. Algunos son centros remodelados en el centro de la ciudad, otros están en las periferias urbanas; generalmente van provistos de un hipermercado. Suelen existir en las grandes ciudades, algunos ejemplos son el de Parquesur en Madrid o L'Illa en Barcelona.

Déficit público: situación en la cual los gastos realizados por el conjunto de las administraciones públicas de un país en un determinado período de tiempo, normalmente un año, superan a los ingresos.

Ecoturismo: nueva modalidad de turismo cuyo objeto es el estudio de los ecosistemas. Pretende ser una de las alternativas al modelo turístico tradicional basado en el sol y la playa y contribuir al desarrollo turístico en zonas distintas a las tradicionales, a paliar la estacionalidad y a desarrollar el interés del público por el conocimiento y conservación del medio ambiente.

Estacionalidad turística: es la concentración de la demanda turística en ciertos meses del año. En España, dado el modelo turístico predominante de sol y playa, la demanda se concentra en los meses centrales del verano.

Exportación: es la venta de productos nacionales al extranjero. Las exportaciones españolas han aumentado en los últimos años y se caracterizan por la progresiva pérdida de importancia de los productos procedentes del sector primario y por el predominio de las exportaciones del sector industrial, en relación con la industrialización del país.

Hipermercado: gran superficie comercial (no inferior a 2500 m²) que funciona en régimen de autoservicio, dispone de aparcamiento gratuito para sus clientes, practica un horario especial (generalmente de 10 a 22 horas) y vende tres categorías básicas de productos: alimentación, textil y bazar. Se localizan en la periferia urbana, junto a las principales vías de acceso a la ciudad.

Sector terciario.- Conjunto mal definido que incluye todas las actividades y prestación de servicios que no pertenecen a los otros dos sectores y que podrían considerarse como actividades de suministro de bienes inmateriales a las personas, a las colectividades o a las empresas. Este sector agrupa los servicios mercantiles y no mercantiles, especialmente el comercio (al por mayor y al por menor), el negocio de automóviles y las reparaciones, el alquiler de viviendas, el correo y las telecomunicaciones, los seguros, el turismo, la sanidad, la educación, la cultura y los servicios ofrecidos por las administraciones públicas. En los países desarrollados más del 60% de la población activa trabaja en este sector productivo.

Calidad de vida.- Según la O.C.D.E., los principales indicadores para medirla son el grado de salud, educación, empleo y calidad de vida laboral, tiempo de ocio, uso de bienes y servicios, calidad del medio ambiente físico, desarrollo de la seguridad social y la justicia y que haya un suficiente nivel de promoción y participación social.

Divisas: monedas extranjeras referidas a la unidad del país de que se trata.

Franquicia. Sistema por el que los productos de una marca o empresa determinada se venden mediante concesiones a distintos comerciantes. Este tipo de comercio supone no sólo la venta del producto, sino también el desarrollo de un sistema de distribución. Algunos ejemplos de franquicias son los de Tele Pizza, Don Algodón, Benetton o Coronel Tapioca.

Importación: compra de productos extranjeros por un país. En España destacan los bienes de equipo, los productos energéticos y el sector del automóvil.

Inflación. Es una subida general y sostenida de los precios. Una situación inflacionaria perjudica a los asalariados, pensionistas y rentistas ya que ni los sueldos o pensiones ni las rentas que reciben suben al mismo ritmo que el índice general de precios.

Infraestructura turística: conjunto de instalaciones y equipamientos necesarios para el desarrollo de la actividad turística. Entre ellos se encuentran las instalaciones de alojamiento (hoteles, apartamentos, acampamentos); de restauración (bares, restaurantes); de ocio (piscinas, instalaciones deportivas); las agencias de viajes y tour-operadores, etc.

Logística del transporte: de mercancías comprende la planificación, la organización, la gestión y la realización de las actividades de transporte de mercancías en la cadena de suministro. Entre estas actividades se encuentran el suministro de materias primas a la

industria, la distribución de mercancías a almacenes y centros de distribución, la clasificación y el embalaje, la transferencia de mercancías de un modo de transporte a otro y el reparto hasta el punto final.

Plataformas logísticas son áreas en las que se ejercen, por diferentes operadores, las actividades relativas a la logística del transporte de mercancías, tanto nacional como internacional. Para ello, cuentan con diversas instalaciones para los transportistas y las mercancías y con oficinas para las empresas dedicadas a la logística.

Puertos secos son terminales multimodales de mercancías, situadas en el interior de un país, que disponen de enlaces directos con puertos marítimos y pueden incluir también servicios de aduanas. Este es el caso del Puerto Seco de Madrid-Coslada, que es también una aduana marítima interior de la U.E. o el proyectado Puerto Seco de Salamanca vinculado con los puertos portugueses de Aveiro y Leixões

Red de transportes: conjunto de carreteras, líneas aéreas y férreas y vías navegables que unen las diferentes regiones de un país, permitiendo el desplazamiento de personas y mercancías entre espacios geográficos.

Terciarización. Es el proceso por el cual el sector terciario de la economía (los servicios) va ganando peso respecto a los otros sectores (primario y secundario), tanto en población activa empleada como en aportación al PIB. Las causas son la crisis industrial de los años 70, que provocó un trasvase de sus efectivos al sector terciario, y el crecimiento del nivel de vida, que exige servicios cada vez más numerosos y variados.

Transportes discrecionales: son aquellos medios de locomoción que no siguen itinerarios regulares, sino que se contratan para determinados servicios. Un ejemplo serían los autobuses que se contratan en las zonas turísticas para hacer itinerarios con los visitantes.

Turismo: es la actividad que lleva implícito un desplazamiento con cambio temporal de residencia y objetivos de ocio (culturales, recreativos, de esparcimiento, etc.).

Turismo de masas: modalidad turística principal en España desde la década de 1960. Se basa en la atracción masiva de visitantes de poder adquisitivo medio o bajo hacia zonas de sol y playa. Por tanto, se desarrolla principalmente en el litoral mediterráneo peninsular, Baleares y Canarias, que disponen de abundante oferta de alojamiento, de restauración y recreativa. Este tipo de turismo acusa una importante estacionalidad estival y una dependencia de los tour operadores internacionales en el caso del turismo extranjero.

Turismo Rural.- Modalidad de actividad recreativa que tiene como destino los núcleos rurales. En ellos puede elegirse entre diversas opciones como el agroturismo (contacto con las actividades agrarias tradicionales), el turismo ecológico (estudio de ecosistemas), los deportes de aventura, el turismo cultural (ecomuseos que reproducen las condiciones de vida tradicionales, etc.).

Vías Verdes: el Proyecto Vías Verdes del Ministerio de Medio Ambiente se inició en 1992. Persigue dar un uso ecológico y de ocio a vías ferroviarias antieconómicas cerradas al tráfico. Con esta medida pretende responder a la demanda social de usos turísticos alternativos, facilitando el acceso de la población a una experiencia deportiva, cultural, educativa y de contacto con la naturaleza (senderismo, cicloturismo, rutas a caballo, itinerarios naturales, etc.). Por otra parte, pretende también favorecer el desarrollo sostenible de la zona afectada potenciando sus recursos económicos, el empleo y el asentamiento de la población.

TRATADO DE SCHENGEN: Acuerdo tomado por los estados de la Unión Europea, menos Reino Unido e Irlanda, para suprimir los controles sobre las personas que crucen sus fronteras Comunes.